



## **Palazzo Telesca**

### **centrosinistra e destra in aiuto agli speculatori**

**110 mila Euro CONTRO 2 milioni di Euro**

L'interrogazione e la richiesta di informazioni da parte di U. P. sul mancato rispetto delle Ordinanze sui due piani abusivi del Palazzo in Via G. Fortunato, *emesse da oltre un anno e mezzo e confermate dal TAR e dal Consiglio di Stato*, non hanno avuto risposta da parte del Sindaco che si è presentato il 31 Luglio alla preposta Commissione Consiliare con una nuova ed indecente proposta della Ditta costruttrice .

In detto vero mercimonio, *che tanto piace al Sindaco Summa*, gli speculatori propongono di realizzare una stradina di 90 m. di lunghezza per soli 3,5 m. di larghezza con una pendenza superiore al 20 % ed una trentina di posti auto per il cimitero, **dal costo effettivo di circa 110 mila euro** – stimati esattamente euro 106.204,73 - (*spacciati invece dalla Ditta per Euro 565.088,20 con un computo preventivo falso nelle voci, nelle quantità e nei prezzi, oltre a 75 mila euro di onorario tecnico per uno dei due speculatori* ) **in cambio della “sanatoria” per i due piani abusivi, il cui valore si aggira sui 2 milioni di Euro.**

**Un bell'affare ! Non c'è che dire ! Ma solo per gli speculatori .**

In detta commissione la Destra si è dichiarata quasi entusiasta di questo **SCAMBIO INEGUALE** affermando di essere *“favorevole alla realizzazione dei parcheggi e alla strada proposta dalla ditta Telesca in modo più migliorativo”* lamentando solo la ristrettezza della strada ( **e queste sarebbero le idee della Destra, che il centrosinistra non ha ?** ) mentre al consigliere di Unità Popolare il verbalizzante ha erroneamente attribuito la dichiarazione non fatta che *“la proposta vada approfondita”*, laddove lo stesso si è espresso per la sua netta bocciatura .

Si tenga anche presente che quando è apparsa la notizia della possibile riapertura dei termini del Condo Edilizio con la Finanziaria di Berlusconi, la Ditta Telesca con la nota del 7. 6. 2010 ( Prot. 7541 ) aveva revocato ogni precedente proposta di transazione .

**In sintesi gli speculatori, forti degli appoggi e delle complicità ricevuti, fanno e disfano a loro piacimento ed i nuovi Amministratori, come i vecchi, rimangono immobili e si guardano bene dal far rispettare le Ordinanze, che gli abbiamo costretto ad emettere .**

C'è inoltre da dire che degli oneri di costruzione ed urbanizzazione non si parla !

La Legge PREVEDE L'ACQUISIZIONE GRATUITA DEI DUE PIANI ABUSIVI e NOI QUESTO VOGLIAMO e CHIEDIAMO SENZA PIÙ RINVII, visto che il tentativo di mediazione messo in atto da Unità Popolare con l'ex Sindaco Tripaldi PREVEDEVA :

- un piano al Comune da destinare alle Associazioni culturali e di volontariato,
- *la realizzazione di una strada comoda di collegamento di Via Fortunato con il Cimitero,*
- la realizzazione di un Parcheggio di almeno 70 effettivi posti auto per il Cimitero,
- *il pagamento per intero degli oneri di costruzione e di urbanizzazione,*
- la risoluzione preventiva della situazione di tutti i promittenti acquirenti,
- *un solo piano alla Ditta costruttrice,*

ORA VIENE NEGATO, perché secondo il neofurbo capogruppo del P.D. “non risulterebbe da nessun verbale” !!!

*L'ex Sindaco Tripaldi ha voluto solo guadagnare altro tempo e passare la patata bollente al suoi successori e noi abbiamo sbagliato a dargli credito ,* **MA ORA LA MUSICA CAMBIA .**

**Chiediamo espressamente ai Vendoliani della S.E.L. di non appoggiare quest'altra porcheria ed all'Italia dei Valori, se esiste, di battere un colpo .**

**DIVERSAMENTE LA QUESTIONE, SARA' RISOLTA DALLA MAGISTRATURA, POICHE' TUTTO L'ITER DELLA PRATICA, compreso la parte statica oltre quella urbanistica, E' UN IMBROGLIO COLOSSALE CHE NON SI SAREBBE POTUTO CONSUMARE SENZA LE GRAVI COMPLICITÀ CHE CI SONO STATE .**

Settembre 2010

**Unità Popolare**